

香港證券及期貨事務監察委員會、香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



RREEF China Commercial Trust 睿富中國商業房地產投資信托基金

(根據《證券及期貨條例》(香港法例第571章)第104條獲認可之香港集體投資計劃)

(股份代號：625)

由

睿富中國房托基金管理有限公司

管理

田力先生對2017年6月23日上訴法庭就有關田力先生 對德意志銀行、管理人和受託人的索償的裁決 提出上訴許可申請

正如2017年6月28日公告所披露，上訴法庭下達判決書宣佈2017年6月23日裁決，裁定德意志銀行、管理人和受託人勝訴，當中包括上訴法庭駁回上訴。

此外，2017年6月28日公告披露，田力先生如要對2017年6月23日裁決提出任何上訴許可申請，必須在上訴期截止日2017年7月21日或之前提出。

2017年7月21日，田力先生針對2017年6月23日裁決在上訴法庭提出向終審法院上訴的許可申請(「上訴許可申請」)，理據為擬進行的上訴涉及重大廣泛及關乎公眾重要性的問題，應當提交終審法院裁定，且基於本案的所有情節，上訴申請應當獲得許可。上訴法庭將適時對上訴許可申請作出決定。

管理人和受託人將會對上訴許可申請作出抗辯，爭取儘快使上訴許可申請被判定及駁回。

上訴許可申請將會延誤清盤建議、取消上市地位建議及取消授權建議的進程。管理人將會根據所有適用的監管規定，在實際可行的情況下儘快再次發出公告，告知基金單位持有人關於索償及上訴許可申請的任何重大事態發展以及關於清盤建議、取消上市地位建議及取消授權建議的任何重大事態發展及／或時間表等最新消息。

茲提述：

- 1) 睿富房地產基金於2011年7月7日就田力先生在2011年7月5日於香港特別行政區高等法院以原告人身份並以德意志銀行作為第一被告人、睿富中國房托基金管理有限公司(「管理人」)作為第二被告人以及HSBC Institutional Trust Services (Asia) Limited(「受託人」)作為第三被告人發出傳訊令狀所刊發的公告(「2011年7月7日公告」)。
- 2) 睿富房地產基金於2016年2月25日就2016年2月15日高等法院對索償(定義見2011年7月7日公告)下達的判決書所刊發的公告(「2016年2月25日公告」)。
- 3) 睿富房地產基金於2016年3月21日就上訴所刊發的公告(上訴的定義見該公告)(「2016年3月21日公告」)；
- 4) 睿富房地產基金於2016年8月3日就上訴之聆訊日期所刊發的公告(上訴的定義見2016年3月21日公告)(「2016年8月3日公告」)；以及
- 5) 睿富房地產基金於2017年6月28日就上訴法庭於2017年6月23日下達判決書宣判上訴結果所刊發的公告(上訴的定義見2016年3月21日公告)(「2017年6月23日公告」)。

2011年7月7日公告、2016年2月25日公告、2016年3月21日公告及2017年6月23日公告中已經定義的用語在本公告中再次出現，且未有另行定義的，在適用下仍具相同意義。

2017年6月23日裁決

正如2017年6月28日公告所披露，上訴法庭下達判決書宣佈2017年6月23日裁決，裁定德意志銀行、管理人和受託人勝訴，當中包括上訴法庭駁回上訴。

此外，2017年6月28日公告披露，田力先生如要對2017年6月23日裁決提出任何上訴許可申請，必須在上訴期截止日2017年7月21日(即2017年6月23日裁決上訴期(「上訴期」)的截止日)或之前提出。

田力先生對2017年6月23日裁決提出上訴許可申請

2017年7月21日，田力先生針對2017年6月23日裁決在上訴法庭提出向終審法院上訴的許可申請（「上訴許可申請」），理據為擬進行的上訴涉及重大廣泛及關乎公眾重要性的問題，應當提交終審法院裁定，且基於本案的所有情節，上訴申請應當獲得許可。

上訴法庭將適時對上訴許可申請作出決定。

管理人和受託人將會對上訴許可申請作出抗辯，爭取儘快使上訴許可申請被判定及駁回。

清盤建議、取消上市地位建議及取消授權建議

上訴許可申請將會延誤清盤建議、取消上市地位建議及取消授權建議的進程。管理人將會根據所有適用的監管規定，在實際可行的情況下儘快再次發出公告，告知基金單位持有人關於索償及上訴許可申請的任何重大事態發展以及關於清盤建議、取消上市地位建議及取消授權建議的任何重大事態發展及／或時間表等最新消息。

承董事會命

睿富中國房托基金管理有限公司

睿富中國商業房地產投資信託基金之管理人

管理人主席

Kurt William Roeloffs, Junior

香港，2017年7月27日

於本公告日期，管理人的董事為主席兼非執行董事 *Kurt William Roeloffs, Junior* 先生；執行董事 *Rahul Ghai* 先生；以及獨立非執行董事 *Mark Henry Ford* 先生。